



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2018

№ 156-п

Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края

В соответствии с частью 20.1 статьи 22 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Методические рекомендации по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края (далее – Методические рекомендации).

2. Установить, что Министерство финансов Пермского края дает разъяснения государственным заказчикам Пермского края, уполномоченным органам, уполномоченным учреждениям либо иным юридическими лицам, осуществляющим закупки для нужд Пермского края в соответствии с частями 1, 2.1, 4 и 5 статьи 15 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», по вопросам применения Методических рекомендаций.

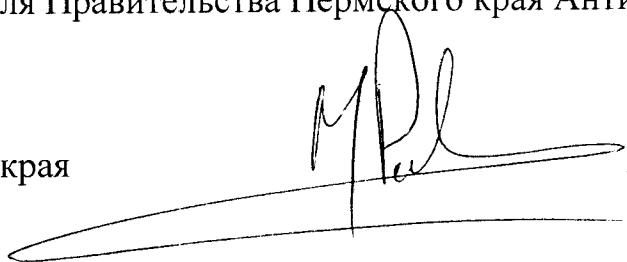
3. Рекомендовать заказчикам, осуществляющим закупки в сфере градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», постановлением Правительства Российской

Федерации от 01 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», использовать Методические рекомендации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Пермского края Антипину О.В.

Губернатор Пермского края

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a surname, written over a horizontal line.

М.Г. Решетников

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края

I. Общие положения

1.1. Настоящие Методические рекомендации применяются государственными заказчиками Пермского края, уполномоченными органами, уполномоченными учреждениями либо иными юридическими лицами, осуществляющими закупки для нужд Пермского края в соответствии с частями 1, 2.1, 4 и 5 статьи 15 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее соответственно – Заказчики, Закон о контрактной системе), для определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее – НМЦК), при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности, финансируемых полностью или частично за счет средств бюджета Пермского края.

1.2. Настоящие Методические рекомендации применяются с учетом особенностей рынков конкретных товаров, работ, услуг, закупаемых для обеспечения государственных нужд.

1.3. Определение НМЦК производится при формировании плана-графика закупки, подготовке извещения об осуществлении закупки, документации о закупке, в том числе проекта контракта. Результат определения НМЦК отражается в указанных документах.

1.4. Настоящие Методические рекомендации не применяются в случаях планирования и осуществления закупок в соответствии с положением части 22 статьи 22 Закона о контрактной системе.

1.5. При определении НМЦК рекомендуется исходить из необходимости достижения заданных целей осуществления закупок для обеспечения нужд Пермского края, предусмотренных статьей 13 Закона о контрактной системе.

1.6. Определение НМЦК производится с учетом налога на добавленную стоимость (далее – НДС) по ставкам, установленным для соответствующего вида товаров, работ и услуг, за исключением случаев, когда уплата НДС

в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах не производится.

1.7. При определении НМЦК на выполнение работ, финансируемых с использованием средств, предусмотренных соответствующей адресной инвестиционной программой, рекомендуется устанавливать НМЦК в размере, не превышающем объем капитальных вложений на реализацию инвестиционного проекта, предусмотренного соответствующим нормативным правовым актом либо решением главного распорядителя средств бюджета Пермского края.

II. Определение НМЦК проектно-сметным методом

2.1. Применение проектно-сметного метода обоснования НМЦК

2.1.1. Проектно-сметный метод применяется Заказчиками для определения НМЦК на выполнение работ, указанных в части 9 статьи 22 Закона о контрактной системе, а также в случаях, предусмотренных частью 9.1 статьи 22 Закона о контрактной системе, если сметными нормативами, утвержденными в соответствии с компетенцией федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, предусмотрено определение марки и расхода материалов на основании проектной документации.

2.1.2. В случае если с даты получения заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до определения НМЦК прошло более трех лет, сметная документация в составе проектной документации подлежит актуализации в соответствии с действующими сметными нормативами, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов.

2.2. Порядок определения НМЦК на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства проектно-сметным методом

2.2.1. Исходными данными для определения НМЦК на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства являются:

2.2.1.1. утвержденная в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности проектная документация:

сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений (технологические решения);

технологические и конструктивные решения линейного объекта, искусственные сооружения (для линейных объектов капитального строительства);

проект организации строительства (далее – ПОС), включающий календарный план строительства;

сметная документация;

2.2.1.2. положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (в случаях, установленных законодательством о градостроительной деятельности);

2.2.1.3. заключение о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации);

2.2.1.4. прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительства, рекомендуемые к применению Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, внесенные в федеральный реестр сметных нормативов, размещаемые на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в разделе «Деятельность / Градостроительная деятельность и архитектура / Ценообразование / Федеральный реестр сметных нормативов» (далее – Прогнозные индексы);

2.2.1.5. индексы-дефляторы по видам экономической деятельности, определяемые Министерством экономического развития Российской Федерации в рамках разработки прогноза социально-экономического развития Российской Федерации (базовый вариант), размещаемые на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации в разделе «Деятельность / Макроэкономика / Прогнозы социально-экономического развития Российской Федерации и отдельных секторов экономики» (далее – Индексы-дефляторы);

2.2.1.6. среднегодовые индексы потребительских цен (инфляция в Пермском крае), определенные сценарными условиями для формирования вариантов развития экономики Пермского края и основными показателями прогноза социально-экономического развития Пермского края, утвержденные губернатором Пермского края, размещаемые на Пермском региональном сервере (далее – ИПЦ);

2.2.1.7. журнал учета выполненных работ или ведомости выполненных ранее объемов работ на бумажном носителе и в электронном формате (для объектов незавершенного строительства);

2.2.1.8. государственный (муниципальный) контракт (гражданско-правовой договор) на выполнение работ (для объектов незавершенного строительства);

2.2.1.9. документ, подтверждающий расторжение государственного (муниципального) контракта (гражданско-правового договора) на выполнение работ (для объектов незавершенного строительства);

2.2.1.10. платежные поручения с отметкой об их исполнении, подтверждающие оплату выполненных ранее объемов работ (для объектов незавершенного строительства).

2.2.2. В расчет НМЦК на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не включаются следующие показатели утвержденной сметной стоимости работ:

затраты на приобретение и поставку оборудования, не связанного конструктивно с объектом капитального строительства, мебели и инвентаря, пуско-наладочные работы оборудования, не связанного конструктивно с объектом капитального строительства;

плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства, а также выплата земельного налога (аренды) в период строительства;

затраты, связанные с получением Заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, а также выполнением по требованию органов местного самоуправления исполнительной контрольной съемки построенных инженерных сетей;

плата за аренду земельного участка, предоставляемого на период проектирования и строительства объекта;

затраты на содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора);

затраты на проектные и изыскательские работы, авторский надзор;

затраты на проведение государственной экспертизы предпроектной и проектной документации, а также затраты на проведение проверки (экспертизы) достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

затраты на разработку тендерной документации, организацию и проведение подрядных торгов (тендеров);

затраты на техническую инвентаризацию, регистрацию прав на недвижимое имущество и изготовление документов кадастрового и технического учета, лабораторные исследования для сдачи объекта в эксплуатацию;

возвратные суммы;

стоимость давальческих материалов (оборудования), за исключением заготовительно-складских расходов по давальческим материалам (оборудованию).

2.2.3. Заказчик принимает решение о включении (и/или невключении) в расчет НМЦК затрат, предусмотренных главами 1 – 9 (1 – 7) сводного сметного расчета, а именно:

затрат, связанных с освоением территории строительства;

затрат на разработку рабочей документации;

не включенных в накладные расходы сводного сметного расчета природоохранных платежей, платежей за перевозку крупногабаритных грузов и грузов по распоряжению органов власти, платежей за утилизацию вредных отходов со строительной площадки;

затрат по сносу и переносу зданий, сооружений и инженерных коммуникаций, по сносу лесонасаждений;

дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, включая затраты по борьбе со снегом (на основании сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время ГСН 81-05-02-2007 либо сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время ГСНр 81-05-02-2001 при сроке выполнения работ от начала до окончания работ в соответствии с данными ПОС, при производстве работ только в летний период (с 10 апреля по 25 октября) затраты в расчет НМЦК не включаются);

затрат по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсации расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта;

затрат, связанных с командированием рабочих для выполнения строительно-монтажных работ, их проживанием и питанием;

затрат, связанных с перебазированием строительно-монтажных организаций с одной стройки на другую;

не включенных в накладные расходы затрат на строительство и содержание временных зданий и сооружений;

иных затрат, учтенных утвержденным сводным сметным расчетом проектной документации, относящихся к деятельности подрядчика.

Обоснование решения о включении (и/или невключении) в расчет НМЦК затрат, предусмотренных главами 1 – 9 (1 – 7) сводного сметного расчета, должно быть приведено Заказчиком в пояснительной записке к расчету НМЦК.

В случае размещения извещения об осуществлении закупки уполномоченными учреждениями либо иными юридическими лицами,

осуществляющими закупки в соответствии с частями 1, 2.1, 4 и 5 статьи 15 Закона о контрактной системе, решение о включении (и/или невключении) в сметную стоимость при определении НМЦК затрат утвержденного сводного сметного расчета проектной документации подлежит согласованию с главным распорядителем средств бюджета Пермского края, учредителем Заказчика, осуществляющего закупки в соответствии с частями 1, 2.1, 4 и 5 статьи 15 Закона о контрактной системе.

2.2.4. НМЦК определяется на основании выделенной сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта), которая рассчитывается без учета стоимости затрат, предусмотренных пунктами 2.2.2 и 2.2.3 (в случае принятия Заказчиком соответствующего решения) настоящих Методических рекомендаций, а также выполненных ранее объемов работ (для объектов незавершенного строительства), в уровне цен утвержденной сметной стоимости выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства.

2.2.5. В случае, когда период между датой уровня цен утвержденной сметной стоимости выполнения работ и датой определения НМЦК превышает один год, пересчет выделенной сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) в текущий уровень цен на дату расчета НМЦК осуществляется по статьям затрат сводного сметного расчета с применением Прогнозных индексов или Индексов-дефляторов по виду экономической деятельности «Строительство» (при строительстве, реконструкции), ИПЦ (при капитальном ремонте).

2.2.6. Заказчики обеспечивают пересчет выделенной сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) в соответствии с пунктом 2.2.5 настоящих Методических рекомендаций, исходя из условия получения минимальной выделенной сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК.

2.2.7. НМЦК рассчитывается на весь планируемый период исполнения контракта в ценах соответствующих лет его исполнения.

2.2.8. При определении НМЦК на планируемый период исполнения контракта выделенная сметная стоимость строительства (реконструкции, капитального ремонта), определенная в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК, пересчитывается в уровень цен периода исполнения контракта с использованием информации о сроках выполнения работ, с применением Индексов-дефляторов по виду экономической деятельности «Строительство» (при строительстве, реконструкции), ИПЦ (при капитальном ремонте), путем сложения стоимости работ с учетом индексации по каждому периоду исполнения контракта.

2.2.9. Информация о сроках выполнения работ принимается на основании календарного плана строительства в соответствии с данными ПОС с учетом обстоятельств, влияющих на календарный план строительства, или на основании нормативов продолжительности выполнения работ (в случае отсутствия календарного плана строительства).

2.2.10. Обоснование НМЦК на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства оформляется по форме согласно приложению 1 к настоящим Методическим рекомендациям.

2.3. Порядок определения НМЦК на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края (консервации, реставрации, приспособлению объектов культурного наследия для современного использования), за исключением ремонта объектов культурного наследия, научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора проектно-сметным методом

2.3.1. Исходными данными для определения НМЦК на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края (консервации, реставрации, приспособлению объектов культурного наследия для современного использования) (далее – работы по сохранению объектов культурного наследия), являются:

2.3.1.1. задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное исполнительным органом государственной власти Пермского края, осуществляющим полномочия в области охраны объектов культурного наследия (далее – уполномоченный орган по охране объектов культурного наследия);

2.3.1.2. решение о согласовании акта государственной историко-культурной экспертизы и научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия;

2.3.1.3. утвержденная в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, в том числе сметная документация и проект организации реставрации объекта культурного наследия (далее – ПОР);

2.3.1.4. положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (в случаях, установленных законодательством о градостроительной деятельности);

2.3.1.5. заключение о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации);

2.3.1.6. Прогнозные индексы;

2.3.1.7. Индексы-дефляторы;

2.3.1.8. ИПЦ;

2.3.1.9. журнал учета выполненных работ или ведомости выполненных ранее объемов работ на бумажном носителе и в электронном формате (в случае определения НМЦК в целях завершения работ по сохранению объектов культурного наследия);

2.3.1.10. государственный контракт (гражданско-правовой договор) на выполнение работ (в случае определения НМЦК в целях завершения работ по сохранению объектов культурного наследия);

2.3.1.11. документ, подтверждающий расторжение государственного контракта (гражданско-правового договора) на выполнение работ (в случае определения НМЦК в целях завершения работ по сохранению объектов культурного наследия);

2.3.1.12. платежные поручения с отметкой об их исполнении, подтверждающие оплату выполненных ранее объемов работ (в случае определения НМЦК в целях завершения работ по сохранению объектов культурного наследия).

2.3.2. В расчет НМЦК на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия не включаются следующие показатели утвержденной сметной стоимости выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия:

затраты на приобретение и поставку оборудования, не связанного конструктивно с объектом капитального строительства, мебели и инвентаря, пуско-наладочные работы оборудования, не связанного конструктивно с объектом культурного наследия;

затраты, предусмотренные абзацами третьим, пятым, восьмым, десятым, одиннадцатым пункта 2.2.2 настоящих Методических рекомендаций;

затраты на проектные и изыскательские работы, авторский надзор, в том числе на составление отчетной документации, включая научный отчет о выполненных работах, научное руководство;

затраты на проведение государственной историко-культурной экспертизы, государственной экспертизы предпроектной и проектной документации, а также затраты на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.3.3. Заказчик принимает решение о включении (и/или невключении) в расчет НМЦК затрат, предусмотренных главами 1 – 9 (1 – 7) сводного сметного расчета, а именно:

затрат, предусмотренных абзацами четвертым, пятым, восьмым – двенадцатым пункта 2.2.3 настоящих Методических рекомендаций;

дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, включая затраты по борьбе со снегом (на основании сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время ГСН 81-05-02-2007 либо сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве ремонтно-строительных работ в зимнее время ГСНр 81-05-02-2001 при сроке строительства от начала до окончания работ в соответствии с данными ПОР, при производстве работ только в летний период (с 10 апреля по 25 октября) затраты в расчет НМЦК не включаются).

Обоснование решения о включении (и/или невключении) в расчет НМЦК затрат, предусмотренных главами 1 – 9 (1 – 7) сводного сметного расчета, приводится Заказчиком в пояснительной записке к расчету НМЦК.

В случае размещения извещения об осуществлении закупки уполномоченными учреждениями либо иными юридическими лицами, осуществляющими закупки в соответствии с частями 1, 2.1, 4 и 5 статьи 15 Закона о контрактной системе, решение о включении (и/или невключении) в сметную стоимость при определении НМЦК затрат утвержденного сводного сметного расчета научно-проектной документации подлежит согласованию с главным распорядителем средств бюджета Пермского края, учредителем Заказчика, осуществляющего закупки в соответствии с частями 1, 2.1, 4 и 5 статьи 15 Закона о контрактной системе.

2.3.4. НМЦК определяется на основании выделенной сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия, которая рассчитывается без учета стоимости затрат, предусмотренных пунктами 2.3.2 и 2.3.3 настоящих Методических рекомендаций (в случае принятия Заказчиком соответствующего решения), а также выполненных ранее объемов работ в случае определения НМЦК на завершение работ по сохранению объектов культурного наследия, в уровне цен утвержденной сметной стоимости выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.

2.3.5. В случае, когда период между датой уровня цен утвержденной сметной стоимости выполнения работ и датой определения НМЦК превышает один год, пересчет выделенной сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия в текущий уровень цен на дату расчета НМЦК осуществляется по статьям затрат сводного сметного расчета с применением Прогнозных индексов на текущую дату или Индексов-дефляторов по виду

экономической деятельности «Строительство» (при реконструкции объектов культурного наследия), ИПЦ (при капитальном ремонте объектов культурного наследия).

2.3.6. Заказчики обеспечивают пересчет выделенной сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 2.3.5 настоящих Методических рекомендаций, исходя из условия получения минимальной выделенной сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК.

2.3.7. НМЦК рассчитывается на весь планируемый период исполнения контракта в ценах соответствующих лет его исполнения.

2.3.8. При определении НМЦК на планируемый период исполнения контракта выделенная сметная стоимость работ по сохранению объектов культурного наследия, определенная в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК, пересчитывается в уровень цен периода исполнения контракта с использованием информации о сроках выполнения работ, с применением Индексов-дефляторов по виду экономической деятельности «Строительство» (при реконструкции объектов культурного наследия), ИПЦ (при капитальном ремонте объектов культурного наследия), путем сложения стоимостей работ с учетом индексации по каждому периоду исполнения контракта.

2.3.9. Информация о сроках выполнения работ принимается на основании календарного плана строительства в соответствии с данными ПОР с учетом обстоятельств, влияющих на календарный план строительства, или на основании нормативов продолжительности выполнения работ (в случае отсутствия календарного плана строительства).

2.3.10. Обоснование НМЦК на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия оформляется по форме согласно приложению 1 к настоящим Методическим рекомендациям.

2.4. Порядок определения НМЦК на текущий ремонт зданий, строений, сооружений, помещений, благоустройство, разборку и демонтаж зданий, строений, сооружений, ремонт объектов культурного наследия проектно-сметным методом

2.4.1. Исходными данными для определения НМЦК на текущий ремонт зданий, строений, сооружений, помещений, благоустройство, разборку и демонтаж зданий, строений, сооружений, ремонт объектов культурного наследия с применением проектно-сметного метода являются:

2.4.1.1. задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия (при определении НМЦК на ремонт объектов культурного наследия);

2.4.1.2. решение о согласовании акта государственной историко-культурной экспертизы и научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия (при определении НМЦК на ремонт объектов культурного наследия);

2.4.1.3. проектная документация, научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, в том числе сметная документация;

2.4.1.4. Прогнозные индексы или индексы изменения сметной стоимости по статьям прямых затрат (оплаты труда рабочих-строителей и машинистов, эксплуатации машин и механизмов, материалов, изделий и конструкций), утверждаемые органом исполнительной власти, осуществляющим полномочия по их разработке и утверждению (далее – Индексы по статьям прямых затрат);

2.4.1.5. ИПЦ.

2.4.2. НМЦК определяется на основании сметной стоимости, сформированной с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов, утвержденных в соответствии с компетенцией федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, приведенной в сметной документации в уровне цен утвержденной сметной стоимости выполнения работ.

2.4.3. В случае, когда период между датой уровня цен утвержденной сметной стоимости выполнения работ и датой определения НМЦК превышает один год, пересчет сметной стоимости работ в текущий уровень цен на дату расчета НМЦК осуществляется с применением Прогнозных индексов или Индексов по статьям затрат или с применением ИПЦ.

2.4.4. Заказчики обеспечивают пересчет сметной стоимости работ в соответствии с пунктом 2.4.3 настоящих Методических рекомендаций, исходя из условия получения минимальной сметной стоимости работ в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК.

2.4.5. Обоснование НМЦК на выполнение работ по текущему ремонту зданий, строений, сооружений, помещений, благоустройству, разборке и демонтажу зданий, строений, сооружений, ремонту объектов культурного наследия проектно-сметным методом оформляется по форме согласно приложению 2 к настоящим Методическим рекомендациям.

III. Определение НМЦК сметным методом

3.1. Применение сметного метода обоснования НМЦК

Сметный метод применяется Заказчиками для определения НМЦК на выполнение работ, указанных в части 9.1 статьи 22 Закона о контрактной системе, а также работ, стоимость которых определяется с применением сметных нормативов и сметных цен строительных ресурсов, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов, в качестве иного метода определения НМЦК в соответствии с частью 12 статьи 22 Закона о контрактной системе.

3.2. Порядок определения НМЦК на текущий ремонт зданий, строений, сооружений, помещений, благоустройство, разборку и демонтаж зданий, строений, сооружений, ремонт объектов культурного наследия сметным методом

3.2.1. Исходными данными для определения НМЦК на текущий ремонт зданий, строений, сооружений, помещений, благоустройство, разборку и демонтаж зданий, строений, сооружений, ремонт объектов культурного наследия являются:

3.2.1.1. задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия (при определении НМЦК на ремонт объектов культурного наследия);

3.2.1.2. исходные данные Заказчика для разработки сметной документации (утвержденное техническое задание);

3.2.1.3. рабочие чертежи (при определении НМЦК на ремонт объектов культурного наследия), дефектные ведомости;

2.2.1.4. сметная документация;

3.2.1.5. акты осмотра зданий, строений, сооружений, помещений;

3.2.1.6. предписания, выданные уполномоченными органами;

3.2.1.7. ценовые предложения поставщиков, организаций-производителей продукции.

3.2.2. НМЦК определяется на основании сметной стоимости, сформированной с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов, утвержденных в соответствии с компетенцией федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на дату расчета НМЦК.

3.2.3. Пересчет сметной стоимости из базового уровня цен в текущий уровень цен (на дату расчета НМЦК) осуществляется с применением

Прогнозных индексов, индексов, доводимых Министерством культуры Российской Федерации (при определении НМЦК на ремонт объектов культурного наследия), или Индексов по статьям затрат.

3.2.4. В случае если на работы, указанные в части 9.1 статьи 22 Закона о контрактной системе, утвержденными сметными нормативами стоимость материалов (оборудования) не учтена, стоимость материалов (оборудования) определяется по федеральным сборникам сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, а при их отсутствии в номенклатуре федерального сборника – на основании проведенного Заказчиком анализа рынка по аналогичным материалам (оборудованию) как средняя арифметическая стоимость в текущем уровне цен.

3.2.5. В случае если цены на материалы (оборудование) отсутствуют в федеральном реестре сметных нормативов на дату расчета НМЦК, стоимость материалов (оборудования) определяется на основании проведенного Заказчиком анализа рынка на дату расчета НМЦК по аналогичным материалам (оборудованию) как средняя арифметическая стоимость.

3.2.6. Для расчета средней арифметической стоимости материалов (оборудования) необходимо использовать не менее трех ценовых предложений от различных поставщиков, организаций – производителей продукции по рыночной стоимости материалов (оборудования) с учетом документально обоснованных затрат на тару, упаковку и реквизит, оплату таможенных платежей, наценок снабженческо-сбытовых и посреднических организаций, транспортных и заготовительно-складских расходов, НДС.

3.2.7. Перевод средней арифметической стоимости материалов (оборудования) из текущего уровня цен в базовый уровень цен осуществляется методом деления средней арифметической стоимости материалов (оборудования) в текущем уровне цен на Прогнозные индексы, индексы, доводимые Министерством культуры Российской Федерации (при формировании НМЦК на ремонт объектов культурного наследия), или Индексы по статьям затрат данного периода к базовому уровню цен.

3.2.8. Обоснование НМЦК на выполнение работ по текущему ремонту зданий, строений, сооружений, помещений, благоустройству, разборке и демонтажу зданий, строений, сооружений, ремонту объектов культурного наследия оформляется по форме согласно приложению 3 к настоящим Методическим рекомендациям.

3.3. Порядок определения НМЦК на выполнение проектных и изыскательских работ сметным методом

3.3.1. Исходными данными для определения НМЦК на выполнение проектных и изыскательских работ являются:

3.3.1.1. данные для разработки проектных и изыскательских работ (задание на проектирование, результаты диагностики или обследования объекта и другие данные, определяющие объем и характер работ, необходимых к выполнению);

3.3.1.2. объемы планируемых к выполнению работ, определенные по результатам выполнения инженерных изысканий, разработки спецификации и ведомости потребности оборудования, разработки дефектных ведомостей, а также объемы работ, определенные и обоснованные при помощи иной технической документации.

3.3.2. НМЦК определяется на основании сметы, составленной с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, утвержденных в соответствии с компетенцией федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в базовом уровне цен с пересчетом в текущий уровень цен (на дату расчета НМЦК).

3.3.3. Пересчет сметной стоимости из базового уровня цен в текущий уровень цен осуществляется с применением Прогнозных индексов на дату расчета НМЦК.

3.3.4. При определении НМЦК на проектные работы к стоимости работ, определенной на дату расчета НМЦК, рекомендуется применение Индекса-дефлятора по виду экономической деятельности «Строительство», действующего на середину нормативного срока проектирования. Стоимость изыскательских работ на период выполнения работ не индексируется.

3.3.5. В случае, когда объектом одной закупки одновременно является несколько видов проектных и изыскательских работ, НМЦК рассчитывается с учетом ее детализации по таким видам работ.

3.3.6. Обоснование НМЦК на выполнение проектных и изыскательских работ оформляется по форме согласно приложению 4 к настоящим Методическим рекомендациям.

3.4. Порядок определения НМЦК на разработку научно-проектной документации для выполнения производственных работ по сохранению объектов культурного наследия сметным методом

3.4.1. Исходными данными для определения НМЦК на разработку научно-проектной документации для выполнения производственных работ по сохранению объектов культурного наследия являются:

3.4.1.1. данные для разработки научно-проектной документации (задание на проектирование, результаты обследования объекта и другие данные, определяющие объем и характер работ, необходимых к выполнению);

3.4.1.2. задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (разработку научно-проектной документации), выданное уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия и согласованное заказчиком работ.

3.4.2. НМЦК определяется на основании сметы, составленной с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, утвержденных в соответствии с компетенцией федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в базовом уровне цен с пересчетом в текущий уровень цен (на дату расчета НМЦК).

3.4.3. Пересчет сметной стоимости из базового уровня цен в текущий уровень цен осуществляется с применением Прогнозных индексов на дату расчета НМЦК или индексов, рекомендованных Министерством культуры Российской Федерации.

3.4.4. При определении НМЦК в базовом уровне цен усредненная стоимость человеко-дня принимается в соответствии с рекомендациями Министерства культуры Российской Федерации.

3.4.5. Обоснование НМЦК на разработку научно-проектной документации оформляется по форме согласно приложению 4 к настоящим Методическим рекомендациям.

IV. Нормативно-индексный метод

4.1. Применение нормативно-индексного метода обоснования НМЦК

Нормативно-индексный метод применяется Заказчиками для определения НМЦК в качестве иного метода определения НМЦК в соответствии с частью 12 статьи 22 Закона о контрактной системе.

4.2. Порядок определения НМЦК на проведение строительного контроля в период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, технического надзора в период выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия нормативно-индексным методом

4.2.1. Исходными данными для определения НМЦК на проведение строительного контроля в период строительства, реконструкции, капитального

ремонта объектов капитального строительства, технического надзора в период выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия являются:

4.2.1.1. проектная документация, научно-проектная документация, в том числе сметная документация;

4.2.1.2. заключение о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации);

4.2.1.3. нормативы расходов согласно приложению к Положению о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» (в отношении объектов, сметная стоимость которых в соответствии с законодательством Российской Федерации не подлежит проверке достоверности определения сметной стоимости);

4.2.1.4. сметные нормативы, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, утвержденные в соответствии с компетенцией федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (для определения НМЦК на проведение технического надзора в период выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия).

4.2.2. НМЦК на проведение строительного контроля определяется в соответствии с нормативами, указанными отдельной строкой «Строительный контроль» в графах 7 и 8 главы 10 «Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия» (главы 8 «Технический надзор») сводного сметного расчета, получившего положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, выданного КГАУ «Управление государственной экспертизы Пермского края».

4.2.3. НМЦК на проведение строительного контроля в отношении объектов, сметная стоимость которых в соответствии с законодательством Российской Федерации не подлежит проверке достоверности определения сметной стоимости, определяется на основании нормативов расходов, приведенных в Положении о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением

Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

4.2.4. Расчет НМЦК на проведение строительного контроля осуществляется с учетом прогнозного уровня инфляции на весь период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с применением Индексов-дефляторов по виду экономической деятельности «Строительство».

4.2.5. НМЦК на проведение технического надзора в период выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия определяется в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, утвержденными в соответствии с компетенцией федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на дату расчета НМЦК.

4.2.6. Обоснование НМЦК на проведение строительного контроля в период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, технического надзора в период выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия оформляется по форме согласно приложению 5 к настоящим Методическим рекомендациям.

V. Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)

5.1. Применение метода обоснования НМЦК, порядок определения НМЦК

5.1.1. НМЦК на проведение государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации определяется методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) как средняя арифметическая стоимость.

5.1.2. Для расчета средней арифметической стоимости рекомендуется использовать не менее трех ценовых предложений от различных групп экспертов в составе не менее трех человек, учитывающих затраты, определенные пунктом 35 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Приложение 1
к Методическим рекомендациям
по применению методов определения
начальной (максимальной)
цены контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), при осуществлении
закупок в сфере градостроительной
деятельности для обеспечения нужд
Пермского края

ФОРМА

ОБОСНОВАНИЕ

начальной (максимальной) цены контракта, (цены лота) на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

по объекту: _____

по адресу: _____

Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: _____

Исходные данные для определения НМЦК: _____

(исходные данные приводятся в соответствии с пунктами 2.2.1.1 – 2.2.1.10, 2.3.1.1 – 2.3.1.12 Методических рекомендаций)

**Расчет
начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)**

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных (ремонтно- строительных) работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1							
		Итого по главе 1:					
Глава 2							
		Итого по главе 2:					
Глава 3							
		Итого по главе 3:					
Глава 4							
		Итого по главе 4:					
Глава 5							
		Итого по главе 5:					
		Итого по главам 1-5:					
Глава 6							
		Итого по главе 6:					
		Итого по главам 1-6:					
Глава 7							
		Итого по главе 7:					
		Итого по главам 1-7:					
Глава 8							

1	2	3	4	5	6	7	8
	Итого по главе 8:						
	Итого по главам 1-8:						
Глава 9							
	Итого по главе 9:						
	Итого по главам 1-9:						
Непредвиденные затраты							
		Непредвиденные затраты					
	Итого с учетом «Непредвиденные затраты»:						
Налоги и обязательные платежи							
		Налоги и обязательные платежи					
	Итого с учетом «Налоги и обязательные платежи»:						
	Итого по сводному сметному расчету выделенная сметная стоимость строительства (реконструкции, капитального ремонта), выделенная сметная стоимость работ по сохранению объектов культурного наследия в базисных ценах по состоянию на 01.01.2001 или выделенная сметная стоимость строительства (реконструкции, капитального ремонта), выделенная сметная стоимость работ по сохранению объектов культурного наследия в текущем уровне цен на 20 г.						
	Возвратные суммы (при наличии в проектно-сметной документации):						
	Утвержденная выделенная сметная стоимость строительства (реконструкции, капитального ремонта), выделенная сметная стоимость работ по сохранению объектов культурного наследия в базисных ценах по состоянию на 01.01.2001 или утвержденная выделенная сметная стоимость строительства (реконструкции, капитального ремонта), выделенная сметная стоимость работ по сохранению объектов культурного наследия в текущем уровне цен на 20 г.:						

1	2	3	4	5	6	7	8
	Прогнозные индексы или Индексы-дефляторы, ИПЦ на дату расчета НМЦК:						
	Сметная стоимость в текущем уровне цен, пересчитанная на момент определения НМЦК:						
	НМЦК, пересчитанная на момент ее определения, с учетом Прогнозных индексов или Индексов-дефляторов, ИПЦ на планируемый период исполнения контракта:		1. Стоимость работ, планируемых на 1-й год строительства, реконструкции, капитального ремонта:				
			2. Стоимость части работ, планируемых на 2-й год строительства, реконструкции, капитального ремонта (с учетом Индексов-дефляторов (ИПЦ) (указать):				
			3. Стоимость оставшейся части работ, планируемых на n-й год строительства, реконструкции, капитального ремонта (с учетом Индексов-дефляторов (ИПЦ) (указать):				
	НМЦК:		Общая стоимость работ, планируемых на период исполнения контракта: пункт 1 + пункт 2 + пункт 3 главы «НМЦК, пересчитанная на момент ее определения, с учетом Прогнозных индексов или Индексов-дефляторов, ИПЦ на планируемый период исполнения контракта»				

Перечень затрат утвержденного сводного сметного расчета, не включенных (включенных) в расчет НМЦК:

1. _____
2. _____
3. _____

Приложение:

_____ (перечень документов, использованных при обосновании НМЦК)

Дата подготовки обоснования НМЦК: «__» _____ 20__ г.

Руководитель контрактной службы _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись/расшифровка подписи)

Исполнитель, _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись/расшифровка подписи)

Приложение 2
к Методическим рекомендациям
по применению методов определения
начальной (максимальной)
цены контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), при осуществлении
закупок в сфере градостроительной
деятельности для обеспечения нужд
Пермского края

ФОРМА

ОБОСНОВАНИЕ

начальной (максимальной) цены контракта, (цены лота) на выполнение работ по текущему ремонту зданий, строений, сооружений, помещений, благоустройству, разборке и демонтажу зданий, строений, сооружений, ремонту объектов культурного наследия проектно-сметным методом

по объекту: _____

по адресу: _____

Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: _____

Исходные данные для определения НМЦК: _____

(исходные данные приводятся в соответствии с пунктами 2.4.1.1 -- 2.4.1.5 Методических рекомендаций)

**Расчет
начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)**

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
				всего	эксплуатации машин	материалы	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Локальный сметный расчет 1									
1.1										
1.2										
п										
	Всего по локальному сметному расчету 1 утвержденная сметная стоимость в базисных ценах по состоянию на 01.01.2001 или утвержденная сметная стоимость в текущем уровне цен на ____ 20__ г.									
	Прогнозные индексы или Индексы по статьям затрат или ИПЦ на дату расчета НМЦК:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 1 в текущем уровне цен, пересчитанная на момент определения НМЦК:									
	Налоги и обязательные платежи:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 1 в текущем уровне цен, пересчитанная на момент определения НМЦК, с учетом налогов и обязательных платежей (указать в графе 8):						*			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Локальный сметный расчет 2									
2.1										
2.2										
n										
	Всего по локальному сметному расчету 2 утвержденная сметная стоимость в базисных ценах по состоянию на 01.01.2001 или утвержденная сметная стоимость в текущем уровне цен на ____ 20__ г.									
	Прогнозные индексы или Индексы по статьям затрат или ИПЦ на дату расчета НМЦК:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 2 в текущем уровне цен, пересчитанная на момент определения НМЦК:									
	Налоги и обязательные платежи:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 2 в текущем уровне цен, пересчитанная на момент определения НМЦК, с учетом налогов и обязательных платежей (указать в графе 8):						*			
n	Локальный сметный расчет n									
	НМЦК (всего сметная стоимость по локальным сметным расчетам 1, 2, n в текущем уровне цен, пересчитанная на момент определения НМЦК с учетом налогов и обязательных платежей) (указать в графе 8):						*			

Приложение:

(перечень документов, использованных при обосновании НМЦК)

Дата подготовки обоснования НМЦК: «__» _____ 20__ г.

Руководитель контрактной службы _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись/расшифровка подписи)

Исполнитель, _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись/расшифровка подписи)

Приложение 3
к Методическим рекомендациям
по применению методов определения
начальной (максимальной)
цены контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), при осуществлении
закупок в сфере градостроительной
деятельности для обеспечения нужд
Пермского края

ФОРМА

ОБОСНОВАНИЕ

начальной (максимальной) цены контракта, (цены лота) на выполнение работ по текущему ремонту зданий, строений, сооружений, помещений, благоустройству, разборке и демонтажу зданий, строений, сооружений, ремонту объектов культурного наследия

по объекту: _____

по адресу: _____

Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: _____

Исходные данные для определения НМЦК: _____

(исходные данные приводятся в соответствии с пунктами 3.2.1.1 – 3.2.1.7 Методических рекомендаций)

**Расчет
начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)**

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
				всего	эксплуатации машин	материалы	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Локальный сметный расчет 1									
1.1										
1.2										
n										
	Всего по локальному сметному расчету 1 в базисных ценах по состоянию на 01.01.2001:									
	Прогнозные индексы, или Индексы по статьям затрат, или индексы, доводимые Министерством культуры Российской Федерации на дату расчета НМЦК:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 1 в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК:									
	Налоги и обязательные платежи:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 1 в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК с учетом налогов и обязательных платежей (указать в графе 8):						*			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Локальный сметный расчет 2									
2.1										
2.2										
n										
	Всего по локальному сметному расчету 2 в базисных ценах по состоянию на 01.01.2001:									
	Прогнозные индексы, или Индексы по статьям затрат, или индексы, доводимые Министерством культуры Российской Федерации на дату расчета НМЦК:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 2 в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК:									
	Налоги и обязательные платежи:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 2 в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК с учетом налогов и обязательных платежей (указать в графе 8):						*			
n	Локальный сметный расчет n									
	НМЦК (всего сметная стоимость по локальным сметным расчетам 1, 2, n в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК с учетом налогов и обязательных платежей) (указать в графе 8):						*			

Приложение:

(перечень документов, использованных при обосновании НМЦК)

Дата подготовки обоснования НМЦК: «__» _____ 20__ г.

Руководитель контрактной службы _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись/расшифровка подписи)

Исполнитель, _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись/расшифровка подписи)

Приложение 4
к Методическим рекомендациям
по применению методов определения
начальной (максимальной) цены
контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), при осуществлении
закупок в сфере градостроительной
деятельности для обеспечения нужд
Пермского края

ФОРМА

ОБОСНОВАНИЕ

**начальной (максимальной) цены контракта, (цены лота) на выполнение проектных
и изыскательских работ, разработку научно-проектной документации для выполнения
производственных работ по сохранению объектов культурного наследия**

по объекту: _____

по адресу: _____

Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: _____

Исходные данные для определения НМЦК: _____

(исходные данные приводятся в соответствии с пунктами 3.3.1.1, 3.3.1.2, 3.4.1.1, 3.4.1.2 Методических рекомендаций)

**Расчет
начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет по образцам № 2п и № 3п*	Стоимость работ, тыс. руб.		
				изыскательских	проектных	всего
1	2	3	4	5	6	7
1.						
2.						
п.						
Всего по смете в базовом уровне цен по состоянию на _____ года:						
Прогнозные индексы или индексы, рекомендованные Министерством культуры Российской Федерации, на дату расчета НМЦК:						
Сметная стоимость по смете в текущем уровне цен «квартал» _____ «год» _____ на момент определения НМЦК:						
Налоги и обязательные платежи:						
Сметная стоимость по смете в текущем уровне цен «квартал» _____ «год» _____ на момент определения НМЦК, с учетом налогов и обязательных платежей:						
Индексы-дефляторы на период проектирования (за исключением инженерных изысканий):						
НМЦК с учетом Индексов-дефляторов на период проектирования (указать в графе 7):						*

* Образцы № 2п и № 3п приведены в приложении № 2 к Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС-81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 г. № 15/1.

Приложение:

(перечень документов, использованных при обосновании НМЦК)

Дата подготовки обоснования НМЦК: «__» _____ 20__ г.

Руководитель контрактной службы _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись/расшифровка подписи)

Исполнитель, _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись/расшифровка подписи)

Приложение 5
к Методическим рекомендациям
по применению методов определения
начальной (максимальной)
цены контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), при осуществлении
закупок в сфере градостроительной
деятельности для обеспечения нужд
Пермского края

ФОРМА

ОБОСНОВАНИЕ

начальной (максимальной) цены контракта, (цены лота) на проведение строительного контроля в период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, технического надзора в период выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия

по объекту: _____

по адресу: _____

Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: _____

Исходные данные для определения НМЦК: _____

(исходные данные приводятся в соответствии с пунктами 4.2.1.1 – 4.2.1.4 Методических рекомендаций)

**Расчет
начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)**

Наименование работ и затрат	Норматив расхода, %	Общая сметная стоимость в текущем уровне цен «квартал» _____ «год» _____, тыс. руб.	Индекс-дефлятор*	НМЦК с учетом индекса-дефлятора, тыс. руб. *
1	2	3	4	5
Стоимость услуг по проведению строительного контроля (технического надзора)				
Итого:				

* Графы 4 и 5 заполняются для строительного контроля

Дата подготовки обоснования НМЦК: «___» _____ 20__ г.

Руководитель контрактной службы _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись/расшифровка подписи)

Исполнитель, _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись/расшифровка подписи)